

MAKROFON

EKİM'19



Katılım
Emeklilik

www.katilimemeklilik.com.tr / 0850 226 0 123

f /katilimemeklilik

g /katilimemek

Fon Karma Önerilerimiz

Risk Profili	Düşük Risk Muhafazakar	Orta Risk Dengeli	Yüksek Risk Agresif	
Kim Göre	Tasarruflarını korumak ve düzenli fazla risk almadan getiri elde etmek isteyen, piyasalarda ilgili risklerden çekinen, az risk alabilen katılımcılara uygun fon karmasıdır.	Birikim değerinin dalgalanmasından rahatsızlık duymakla birlikte, uzun vadede daha iyi getiri elde etme bekłentisiyle orta miktarda risk alabilen katılımcılara uygun bir fon karmasıdır.	Birikim değerinin kısa ve orta vadede dalgalanmasından fazla rahatsızlık duymayan, uzun vadede daha yüksek getiri bekłentisiyle orta düzeyin üzerinde risk almak isteyen katılımcılara uygun bir fon karmasıdır.	 Emeklilik birikimlerinizin fon dağılımını, fon dağılım önerilerimiz ve kendi piyasa bekłentilerinizi dikkate alarak yılda en fazla 6 defa değiştirebilirsiniz.
Fon Dağılım Öneri	%30 Standart Fon %50 Kamu Kira Sertifikaları Fon %20 Değişken Fon	%35 Değişken Fon %25 Döviz Fon %40 Altın Fon	%5 Hisse Senedi Fon %50 Döviz Fon %35 Değişken Fon %10 Altın Fon	 Fon dağılımı değişikliğiniz 0850 226 0 123 Çağrı Merkezimizden yapabileceğiniz gibi, internet şubemizden de yapabilirsiniz.
Son 1 Ay Getiri	%2,59	%-1,15	%0,40	
2019 Yılı Getirisı	%15,74	%18,61	%16,66	

Fon Bilgilerimiz

Fon adı	Halka Arz Tarihi	Katılımcı Sayısı (30.09.2019)	Fon Büyüklüğü (30.09.2019)	Aylık Getiri	2019 Yılı Getirisı	Halka Arzdan Bugüne Getiri (30.09.2019)
Katkı Fon	22.07.2014	269.756	329.778.628,74	%2,8	%17,0	%73,4
Standart Fon	16.07.2014	270.176	668.135.221,26	%2,6	%14,6	%69,1
Altın Fon	16.07.2014	142.174	366.680.342,60	%-4,9	%21,3	%182,4
Dengeli Değişken Fon	16.07.2014	109.032	201.761.947,47	%3,3	%20,3	%83,4
Hisse Fon	16.07.2014	79.883	112.041.370,66	%8,4	%29,7	%71,7
Grup Değişken Fon	23.07.2014	44.499	113.573.900,78	%3,0	%17,7	%95,2
Agresif Katılım (Döviz) Fon	18.01.2016	62.201	111.811.411,02	%-1,3	%11,9	%101,0
Başlangıç Katılım Fon	03.01.2017	145.128	36.927.896,51	%1,6	%16,5	%51,4
OKS Atak Katılım Fon	05.01.2018	562	1.780.584,76	%4,1	%23,8	%40,9
OKS Agresif Katılım Fon	05.01.2018	476	1.550.833,52	%4,6	%24,0	%32,0
OKS Katılım Standart Fon	08.01.2018	134.358	142.217.139,86	%1,9	%17,3	%34,7
Kamu Kira Sertifikaları Fonu	01.11.2018	10.260	9.144.489,12	%2,3	%16,2	%20,9
Emlak Katılım Değişken EYF	12.06.2019	33	220.703,83	%2,8	-	%4,0

Son 1 Ay: 31.08.2019-30.09.2019 tarihleri arasındaki fon fiyat değişimini ifade etmektedir.

2019 Yılı Getirisı: 31.12.2018-30.09.2019 tarihleri arasındaki fon fiyat değişimini ifade etmektedir.

Güncel Ekonomik Yorum

Eylül ayında yurtıcı piyasalara baktığımızda enflasyonun düşüş eğilimine girmesi, faizlerdeki gerilemenin krediler tarafından da hissedilmesi yıl sonu bekentileri bir miktar daha olumlu yönde artırmaktadır. Son çeyreğe girerken politik risklerin, ekonomik verilerin önüne geçmediği durumda büyümeye, işsizlik, enflasyon ve faizde iyileşmeler devam edebilir.

Merkez bankalarına baktığımızda TCMB Eylül toplantısında faizleri %19,75'den 325 baz puan indirerek %16,50 seviyesine çekmiştir. Diğer taraftan ABD Merkez Bankası (FED), politika faizini 25 baz puan indirerek yüzde 1,75 – 2,00 aralığına çektiğini bildirdi.

Bunun yanı sıra TÜİK tarafından açıklanan enflasyon oranında aylık olarak %0,99 artış gerçekleşmiş, yıllık enflasyon %15,01 seviyelerinden %9,26 seviyelerine indirilmiştir. İşsizlik oranında ise artış gerçekleşmiş olup, işsizlik %12,80 seviyelerinden %13 seviyelerine yükselmiştir. Dış ticaret rakamlarına baktığımızda aylık ihracat 12,52 milyar dolar, ithalat ise 15,02 milyar dolar seviyelerinde gerçekleşmiş olup ihracatın ithalatı karşılıma oranı %83,40 olmuştur. Ayrıca Brent Petrol fiyatları geçen ay 57-69 USD seviyelerinde hareket etmiştir.

Jestratejik konum özeline baktığımızda Türkiye'nin ABD ile müzakere ettiği, Suriye'nin Kuzey bölgesinde tesis etmemi planladığı güvenli bölge anlaşmazlıklar devam etmektedir. Türkiye'nin zaman zaman bölgeye askeri harekatı dillendirmesine karşın bölgede konusu ABD askerlerinin varlığı politik riskleri beraberinde getirebilir. Akdeniz'deki sondaj krizi Eylül ayında çok dillendirilmese de bölgede TSK kontrolü devam etmektedir. Suudi Arabistan'da petrol tesislerine yapılan saldırı Ortadoğu'da yeni gerilimlere zemin hazırlayabilir ve petrol fiyat şoklarını karşımıza çıkarabilir. Yılın son çeyreğinde yeni bir siyasi partinin kuruluşu, başkanlık seçimine dair anayasa değişikliği, güvenli bölge gelişmeleri piyasaların etkileşim alanını oluşturacaktır.

Bu çerçeveden yola çıkarak temel piyasalarla ilgili bekentilerimizi aşağıdaki gibi özetleyebiliriz;

Hisse Senetleri Piyasası: Eylül ayında BIST-100 Endeksi: 96.737 – 105,834 bandında, Katılım 50 Endeksi ise 97.000 – 105.874 bandında hareket etmiştir. Faiz indiriminin borsayı canlandırması beklenmekle birlikte Ekim'de gelebilecek yeni faiz indirimi kur üzerinde baskı kursa da BIST'de kısa vadeli olumlu fiyatlamalara zemin hazırlayacaktır. Ancak bölgesel gerilimler piyasaları olumsuz etkileyebilir.

Kira Sertifikası Piyasası: Eylül ayı gösterge tahvil faizleri % 16,24 - %13,78 bandında hareket etmiştir. Gösterge kira sertifikasında ise kar payı en yüksek %16,39' dan, en düşük ise %13,78 seviyelerinden işlem görmüştür. Merkez Bankası'nın Ekim için faiz indirimi bekentileri bu piyasada kar payı oranlarını aşağıya doğru hareketlendirecektir.

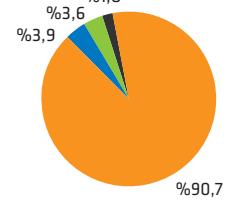
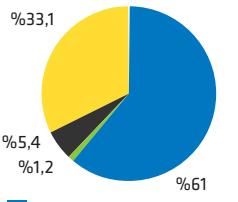
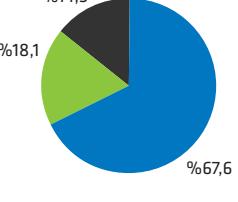
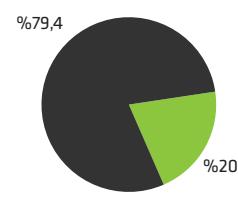
Döviz Piyasası: Eylül ayı USD/TL paritesi en düşük 5,65 TL ve en yüksek 5,78 TL'yi görmüş, Euro ise en düşük 6,19 TL - en yüksek 6,37 TL bandında hareket etmiştir. Bu süreçte Euro/USD paritesi ise 1,09 – 1,11 seviyelerinde seyretmiştir. FED'in faiz indirimi bekentileri kurlardaki dış baskıyı ciddi seviyede indirse de TCMB kararları ve bölgesel siyasi gelişmeler kur üzerinde risk unsuru oluşturmaktadır.

Güncel Ekonomik Veriler	
Büyüme Oranı (Çeyrek)	% -1,5
İşsizlik Oranı (Yıllık)	%12,8
GSMH (milyar USD)	789,065
Enflasyon (TÜFE /Yıllık)	%9,26
Kişi Başı Milli Gelir (USD)	9.693

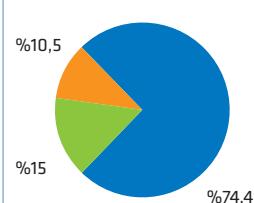
Güncel BES Verileri	
Toplam Fon Büyüklüğü (milyar TL)	115,04
Faizsiz Fon Büyüklüğü (milyar TL)	15,1
Katılım Emeklilik Fon Büyüklüğü (milyar TL)	2.095
Toplam Fon Büyüklüğü / GSMH	%0,94
Faizsiz Fon Büyüklüğü / Toplam EYF Büyüklüğü	%13,18

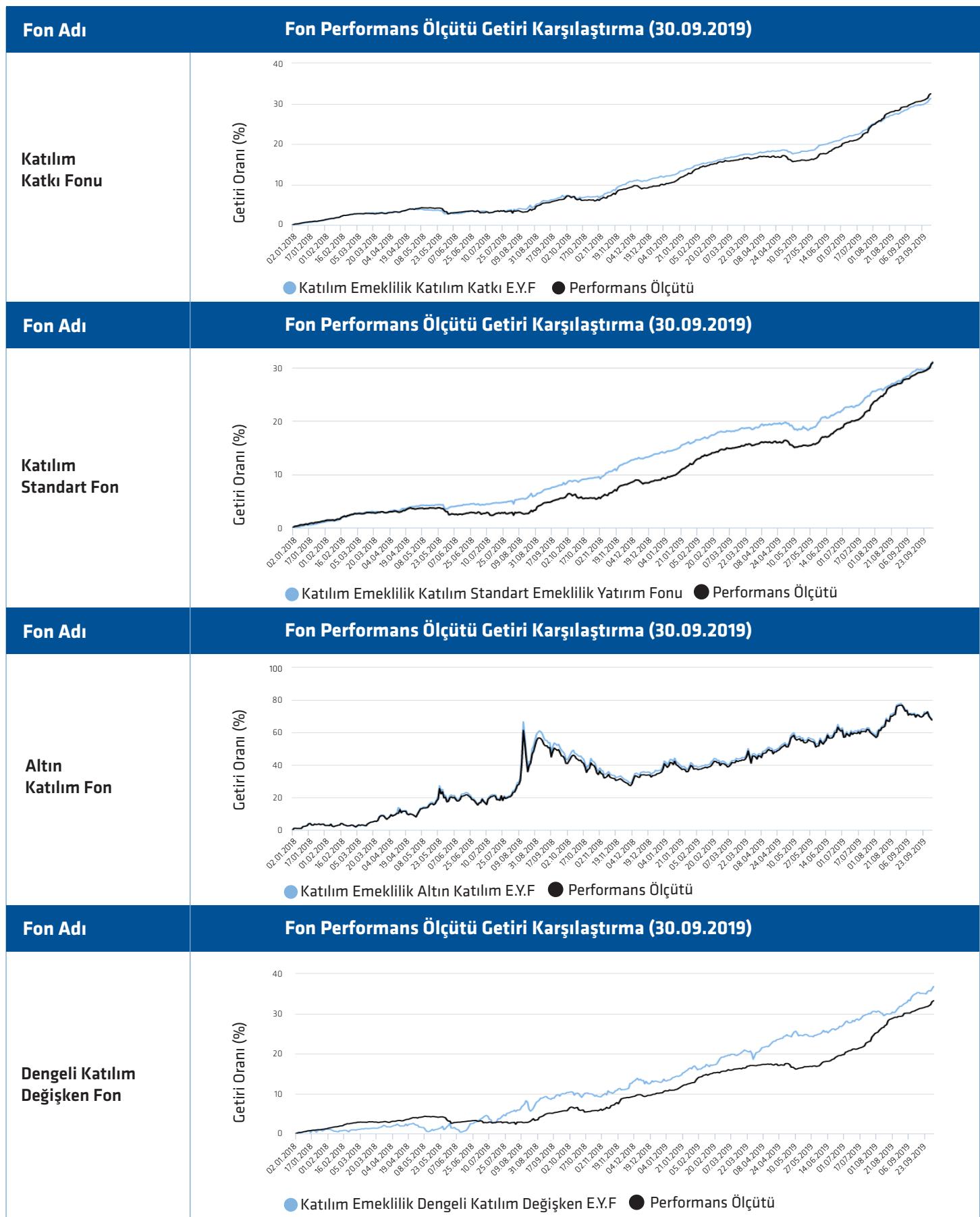
Karşılaştırma Ölçütleri		
	Aylık Getiri	2019 Yılı Getirisı
BIST 100	%8,60	%15,08
Katılım 50 Endeksi	%8,42	%19,82
USD	%-3,12	%6,72
EURO	%-3,90	%1,57
KYD Altın Ağırlıklı Ort. Endeksi	%-4,98	%24,28
KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi	%2,82	%20,55
KYD Özel Kira Sertifikaları Endeksi	%1,71	%17,02
KYD Kar Payı TL Endeksi	%1,39	%12,27
KYD Kar Payı USD Endeksi	%0,21	%1,87

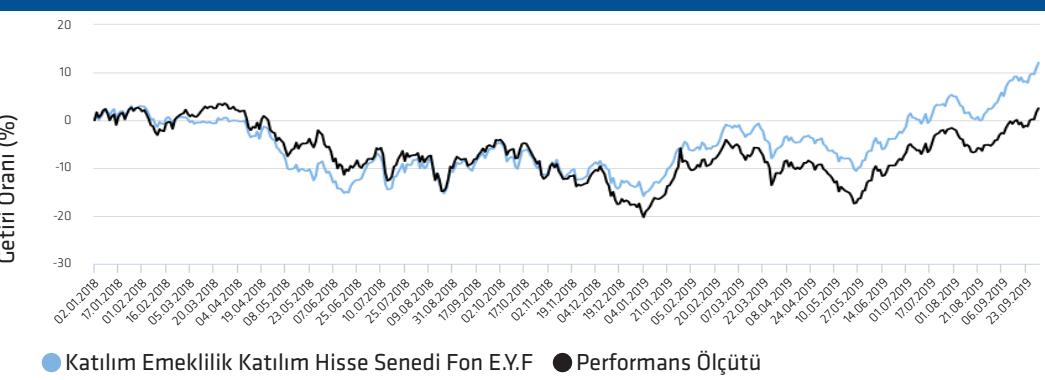
Fon Adı	Fonun Yatırım Amacı	Karşılaştırma Ölçütü	Fon ve Piyasa Yorumu	Fon Dağılım (30.09.2019)						
Katılım Katkı Fon	Devletin bireysel ödemeler karşılığında ödediği %25'lik ödemelerin değerlendirildiği fondur. Düşük riskli bir fon olup ağırlıklı olarak kamu ihraçlı kira sertifikalarına yatırım yapar.	BIST KYD Kira Sertifikaları Kamu Endeksi (%90) + BIST KYD 1 Aylık Kar Payı (TL) Endeksi (%5) + Katılım 50 Endeksi (%5)	Katılım Katkı Fonumuz özellikle kamu kira sertifikaları ağırlıklı olup kira sertifikası kar payı oranları ve katılma hesaplarından elde edilen kar paylaşım oranı ile yatırım yapılan özel ve kamu cinsi kira sertifikaları kar payı oranları performansa önemli derecede etkilemektedir.	<table> <tr> <td>%17,7</td> <td>%11,1</td> </tr> <tr> <td>%0,4</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>%70,8</td> </tr> </table> <p>Ortalık Payı Kira Sertifikası Kira Sertifikası Özel Katılma Hesabı</p>	%17,7	%11,1	%0,4			%70,8
%17,7	%11,1									
%0,4										
	%70,8									
Katılım Standart Fon	Bu fon, Genelge uyarınca ayrıca bireysel emeklilik sistemine giriş aşamasında herhangi bir emeklilik yatırım fonu tercihinde bulunmayan kişilerin birikimlerinin değerlendirilmesi amacıyla kurulmuştur. Düşük riskli bir fon olup ağırlıklı olarak kamu ihraçlı kira sertifikalarına yatırım yapar. Tasarruflarını korumak ve düzenli getiri elde etmek isteyen katılımcılar için uygundur.	BIST-KYD Kira Sertifikaları Kamu Endeksi %80 BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı Endeksi TL %10 BIST-KYD Kira Sertifikaları Özel Endeksi %5 Katılım 50 Getiri Endeksi %5	Katılım Standart Fonumuz kamu ve özel sektör kira sertifikası ağırlıklı olup katılma hesaplarına ve az miktarda ortaklık paylarına yatırım yapmaktadır. Düzenli para girişi ile sürekli büyüyen fonumuz kira sertifikalarının ve kar paylarının olumlu seyrettiği bu dönemde performansına etki eden diğer önemli unsur yeni ihraç kira sertifikalarının kar payı oranları olacaktır. Ayrıca ortaklık payı taşıdığından, katılım endeksi performansı ile fonun sıralamadaki yerini etkileyecektir.	<table> <tr> <td>%18,2</td> <td>%9,2</td> </tr> <tr> <td></td> <td>%11,4</td> </tr> <tr> <td></td> <td>%61,2</td> </tr> </table> <p>Ortalık Payı Kira Sertifikası Kira Sertifikası Özel Katılma Hesabı</p>	%18,2	%9,2		%11,4		%61,2
%18,2	%9,2									
	%11,4									
	%61,2									
Dengeli Katılım Değişken Fon	Orta riskli bir fon olup, kira sertifikalarına, katılım endeksi dahilindeki hisse senetlerine, katılma hesaplarına ve yatırım fonlarına yatırım yapar. Yatırım tercihini belirlemek yerine birikimlerin yatırıma ne şekilde yönlendirileceği konusunda kararı portföy yöneticisine bırakın ve piyasa koşullarına göre portföy yöneticisinin en uygun portföy dağılımını gerçekleştireceğini düşünen katılımcılara uygundur.	BİST-KYD Kira Sertifikaları Kamu Endeksi %100	Dengeli Katılım Değişken Fonumuz kamu, özel sektör kira sertifikası, katılım endeksi ortaklık paylarına ve katılma hesaplarına yatırım yapmaktadır. Özellikle katılım endeksi hisselerinin performansı önemli ölçüde etkilediği fonumuz varlık seçimi ve piyasa hareketleri belirleyici olmaktadır.	<table> <tr> <td>%16,8</td> <td>%28,7</td> </tr> <tr> <td>%42,6</td> <td>%3,3</td> </tr> <tr> <td></td> <td>%8,7</td> </tr> </table> <p>Yatırım Fonu Ortalık Payı Kira Sertifikası Kira Sertifikası Özel Katılma Hesabı</p>	%16,8	%28,7	%42,6	%3,3		%8,7
%16,8	%28,7									
%42,6	%3,3									
	%8,7									
Katılım Değişken Grup Fon	Orta riskli bir fon olup, kira sertifikalarına, katılım endeksi dahilindeki hisse senetlerine ve katılma hesaplarına yatırım yapar. Yatırım tercihini belirlemek yerine birikimlerin yatırıma ne şekilde yönlendirileceği konusunda kararı portföy yöneticisine bırakın ve piyasa koşullarına göre portföy yöneticisinin en uygun portföy dağılımını gerçekleştireceğini düşünen katılımcılara uygundur.	BİST-KYD Kira Sertifikaları Kamu Endeksi %100	Katılım Değişken Grup Fonumuz gruplara sağladığı düşük fit oranları avantajıyla gruplar tarafından öncelikli tercih olmaktadır. Ekonomik ve politik piyasa risk algılarına göre varlık dağılımı ve yatırım yönü belirlenmektedir.	<table> <tr> <td>%22,9</td> <td>%28,5</td> </tr> <tr> <td>%32,7</td> <td>%15,9</td> </tr> </table> <p>Ortalık Payı Kira Sertifikası Kira Sertifikası Özel Katılma Hesabı</p>	%22,9	%28,5	%32,7	%15,9		
%22,9	%28,5									
%32,7	%15,9									

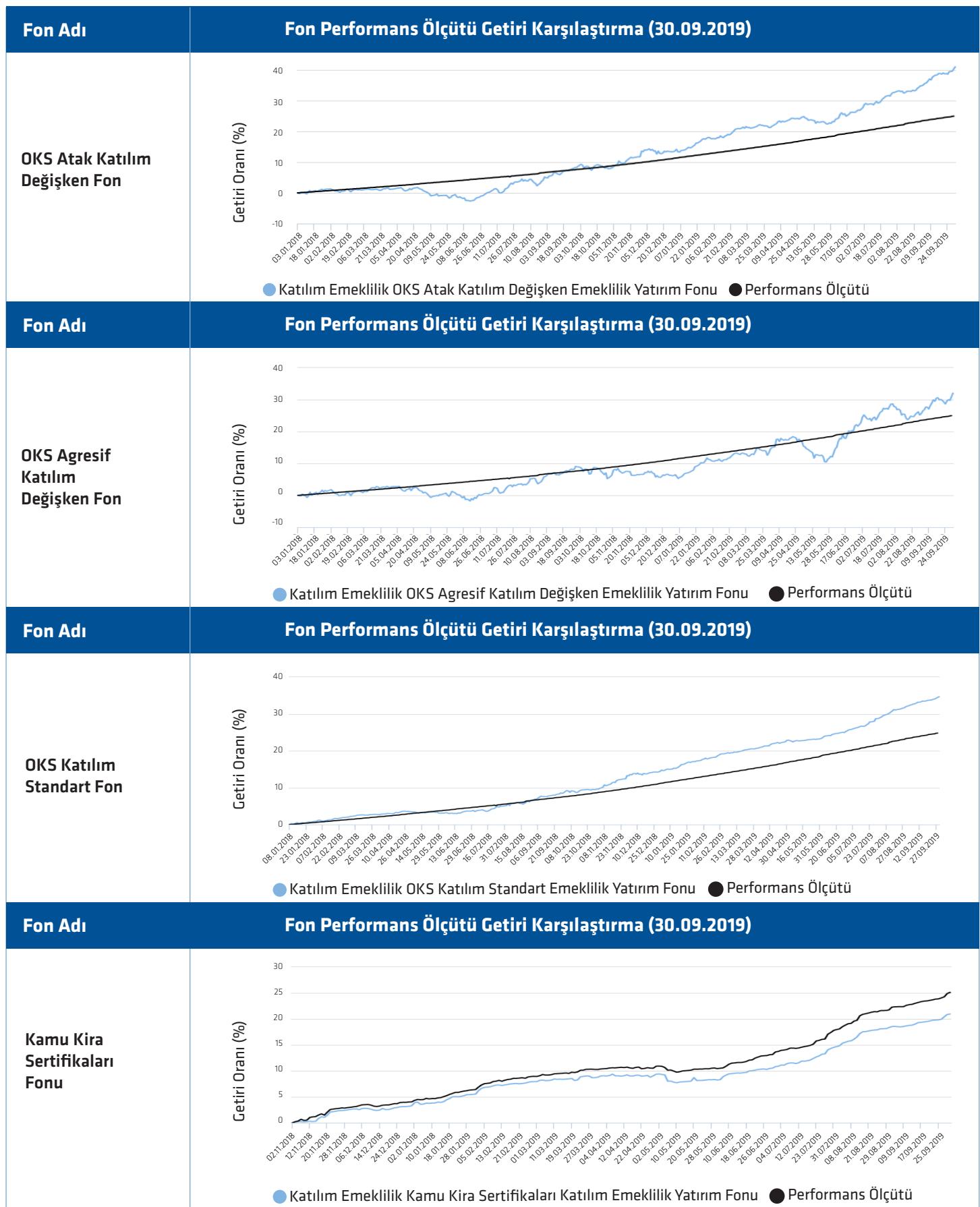
Fon Adı	Fonun Yatırım Amacı	Karşılaştırma Ölçütü	Fon ve Piyasa Yorumu	Fon Dağılım (30.09.2019)
Katılım Hisse Senedi Fon	Yüksek riskli bir fon olup, ağırlıklı olarak Katılım endeksi dahilindeki hisse senetlerine yatırım yapar. Uzun vadede yüksek gelir sağlamak için ara dönemlerde tasarruflarının değer kaybetme ihtimalini göze alabilen katılımcılar için uygundur. Bir başka deyişle agresif yatırım karakteri olan, ortaklık paylarına ilgi duyan ve getiride sert oynaklık riskine razi olan katılımcılar için alternatif emeklilik fonudur.	Katılım 50 Getiri Endeksi %90 BIST KYD 1 Aylık Kar Payı Endeksi TL %5 BIST KYD Kamu Kira Sertifikaları %5	Katılım Hisse Senedi Fonumuz Katılım Endeksi dahilindeki ortaklık paylarına yatırım yapmaktadır. Sanayi ve üreticilere devlet desteği ile Bankacılık sektörünün 2019 yılı büyümeye beklenti-si BİST te ikinci yaridan itibaren canlılık kazandırabilir.	 <p>%1,8 %3,6 %3,9 %90,7</p> <ul style="list-style-type: none"> Ortaqlik Payi Kira Sertifikası Kira Sertifikası Özel Katılma Hesabı
Altın Katılım Fon	Yüksek riskli bir fon olup ağırlıklı olarak İstanbul Altın Borsasında saklanan külçe altına yatırım yapar. Yatırım tercihinde altını seçen katılımcılara uygun bir fondur.	BIST KYD Altın Fiyat Endeksi (Ağırlıklı ortalama değer) %90 BIST KYD 1 Aylık Kar Payı Endeksi TL %5 BIST KYD Kira Sertifikaları Kamu Endeksi %5	Altın Katılım Fonumuz ağırlıklı olarak altın ve düşük miktarda altına dayalı borsa yatırım fonuna yatırım yapmaktadır. Altının TL fiyatı ons dolar korelasyonunda ilerlemekle birlikte özellikle dolar kurunun azalmasına karşı savaş riski olasılığı, küresel ticaret savaşları ile ons fiyatlarındaki artışlar fon performansını yukarıda tutmaya yetmiştir.	 <p>%33,1 %5,4 %1,2 %61</p> <ul style="list-style-type: none"> Kira Sertifikası Kira Sertifikası Özel Katılma Hesabı Altın
Agresif Katılım Değişken (Döviz) Fon	Orta-Yüksek riskli olan fonumuz Türkiye'de veya yurt dışında Kamu veya Özel sektör tarafından ihraç edilen ABD doları cinsi ve Euro cinsi kira sertifikalarından (sukuk) elde edilen düzenli kira gelirlerinden faydalananak orta uzun vadede döviz cinsinden istikrarlı getiri performansı sağlanması hedeflenmektedir. Döviz kurunun getirisinden ve döviz cinsi sukukların kap paylarından yararlanmak isteyen katılımcılar için uygundur.	BİST-KYD 1 aylık Kar Payı USD Endeksi %100 eşik değer olarak belirlenmiştir.	Faizsiz olarak Türkiye' de kurulmuş ilk Döviz Fon olması ile bu alanda yatırım yapacak faizsizlik hassasiyeti olan katılımcılar için hem döviz cinsi Sukuklara yatırım yaparak döviz cinsi kar payı elde etmelerine hemde kur hareketlerinden faydalaraarak döviz yatırımcısına bir alternatif oluşturmaktadır.	 <p>%14,3 %18,1 %67,6</p> <ul style="list-style-type: none"> Kira Sertifikası Kira Sertifikası Özel Katılma Hesabı
Başlangıç Katılım Fon	Ağırlıklı olarak katılma hesaplarına yatırım yapan fon bir kısmı ile de kira sertifikası almaktadır. Fon otomatik katılım sistemi kapsamında sisteme dahil olacak katılımcılar a sunulmaktadır.	BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL endeksi %60 BIST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi %20 BIST- KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları endeksi %20	Özellikle katılma hesaplarının ve kira sertifikalarının kar payı oranı finansal performansına etki ederken, diğer etken sisteme dahil olan katılımcıların çayma taleplerinin azalması büyümeye aşamasındaki fonda performansı etkileyecik en önemli unusuru oluşturuyor.	 <p>%79,4 %20,6</p> <ul style="list-style-type: none"> Kira Sertifikası Özel Katılma Hesabı

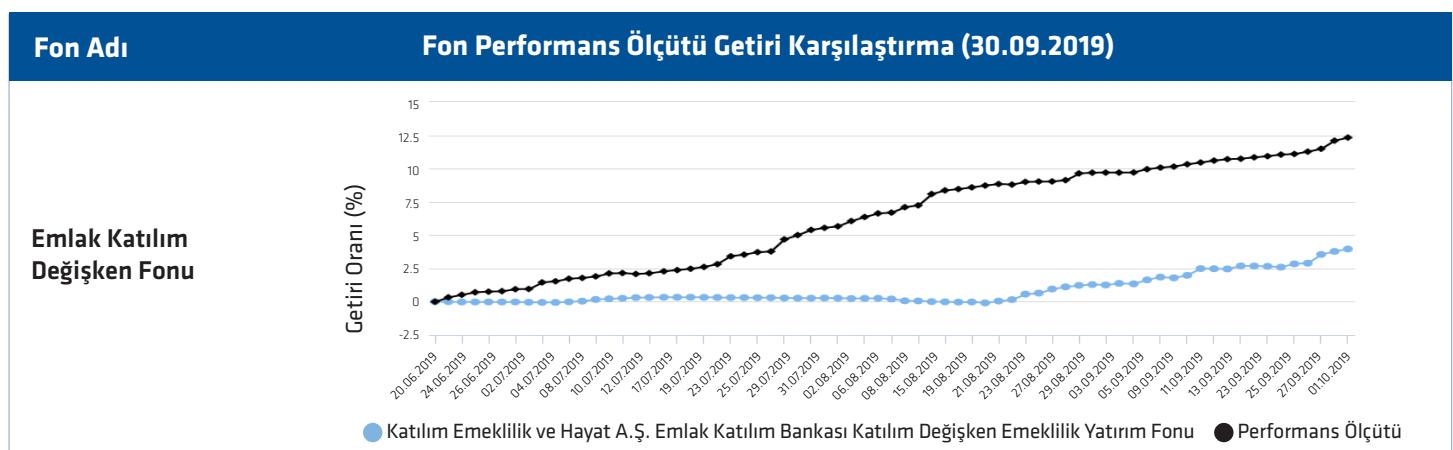
Fon Adı	Fonun Yatırım Amacı	Karşılaştırma Ölçütü	Fon ve Piyasa Yorumu	Fon Dağılım (30.09.2019)										
OKS Atak Katılım Değişken Fon	Fon portföyünün tamamını değişen piyasa koşullarına göre Yönetmeliğin 5. maddesinde belirtilen varlık türlerinden katılım bankacılığı esaslarına uygun olan yatırım araçlarının tamamına veya bir kısmına yatırılarak uzun vadede istikrarlı getiri sağlamayı hedeflemektedir.	BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı (TL) Endeksi + %2 olarak belirlenmiştir.	Otomatik Katılım Kapsamında seçilebilen Atak Katılım Değişken Fonumuz yatırım enstürümlerini olarak özellikle ortaklık paylarındaki yani Borsa İstanbul' un performansı gelecek dönem için belirleyici olacaktır. Diğer taraftan kira sertifikalarının kar payı seyri getiri açısından önem arz etmektedir.	<table> <tr><td>Ortaklık Payı</td><td>%31,6</td></tr> <tr><td>Kira Sertifikası</td><td>%27,7</td></tr> <tr><td>Kira Sertifikası Özel</td><td>%38,4</td></tr> <tr><td>Katılma Hesabı</td><td>%2,3</td></tr> </table>	Ortaklık Payı	%31,6	Kira Sertifikası	%27,7	Kira Sertifikası Özel	%38,4	Katılma Hesabı	%2,3		
Ortaklık Payı	%31,6													
Kira Sertifikası	%27,7													
Kira Sertifikası Özel	%38,4													
Katılma Hesabı	%2,3													
OKS Agresif Katılım Değişken Fon	Fon portföyünün tamamını değişen piyasa koşullarına göre Yönetmeliğin 5. maddesinde belirtilen varlık türlerinden katılım bankacılığı esaslarına uygun olan yatırım araçlarının tamamına veya bir kısmına yatırılarak uzun vadede istikrarlı getiri sağlamayı hedeflemektedir.	BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı (TL) Endeksi + %3 olarak belirlenmiştir.	Otomatik Katılım Kapsamında seçilebilen Agresif Katılım Değişken Fonumuz Diğer OKS Atak fona nazaran unvanından da anlaşılaçığı üzere daha fazla ortaklık payı taşıyarak daha agresif pozisyon almaktadır. Bundan dolayı gelecek dönemde Borsa İstanbul performansı fon performansı üzerinde en belirleyici etken olacaktır.	<table> <tr><td>Ortaklık Payı</td><td>%60,9</td></tr> <tr><td>Kira Sertifikası</td><td>%30,7</td></tr> <tr><td>Kira Sertifikası Özel</td><td>%8,4</td></tr> </table>	Ortaklık Payı	%60,9	Kira Sertifikası	%30,7	Kira Sertifikası Özel	%8,4				
Ortaklık Payı	%60,9													
Kira Sertifikası	%30,7													
Kira Sertifikası Özel	%8,4													
OKS Katılım Standart Fon	Bireysel Emeklilik Sistemi, Otomatik Katılım Uygulama Esasları Hakkında Sektör Duyurusunda (2016/30) Değişiklik Yapılması Hakkında Sektör Duyurusu (2017/2)'nda belirtilen yatırım stratejisi, fon izahnamesinin 2.4 nolu maddesinde belirtilen asgari ve azami oranlar, Yönetmelik ve Rehber'de belirtilen sınırlamalar çerçevesinde fon portföyü yatırıma yönlendirilir.	BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı (TL) Endeksi + %1,5 olarak belirlenmiştir.	Otomatik Katılım Kapsamında seçilebilen Katılım Standart Fonumuz daha düşük risk seviyelerine sahip katılımcılarımız için uygun olup performansına katılma hesapları kar payları başta olmak üzere gayriemenkule dayalı borsa yatırım fonları ve kira sertifikaları etki edecektir.	<table> <tr><td>Ortaklık Payı</td><td>%53,2</td></tr> <tr><td>Yatırım Fonu</td><td>%11,6</td></tr> <tr><td>Kira Sertifikası</td><td>%20,7</td></tr> <tr><td>Kira Sertifikası Özel</td><td>%3,4</td></tr> <tr><td>Katılma Hesabı</td><td>%11,1</td></tr> </table>	Ortaklık Payı	%53,2	Yatırım Fonu	%11,6	Kira Sertifikası	%20,7	Kira Sertifikası Özel	%3,4	Katılma Hesabı	%11,1
Ortaklık Payı	%53,2													
Yatırım Fonu	%11,6													
Kira Sertifikası	%20,7													
Kira Sertifikası Özel	%3,4													
Katılma Hesabı	%11,1													
Kamu Kira Sertifikaları Fonu	Fon, portföyünde ağırlıklı olarak bulunan Türk Lirası cinsi kira sertifikaları dolayısıyla, düzenli kira gelirleri ve uzun vadede istikrarlı getiri elde etmeye amaçlamaktadır. Fon portföyünün en az %80'i Hazine Müsteşarlığı tarafından İhraç edilmiş olmak koşuluyla Türk Lirası cinsinden Kira Sertifikalarına yatırılır.	BIST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi (%90) + BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL Endeksi (%5) + BIST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları Endeksi (%5)	Kamu kira sertifikaları fonumuz özellikle hazine tarafından İhraç edilen kira sertifikaları ağırlıklı olup katılma hesaplarına ve az miktarda özel sektör kira sertifikalarına yatırım yapmaktadır. Kira sertifikalarının ve kar paylarının olumlu seyrettiği bu dönemde performansına etki eden diğer önemli unsurları yeni İhraç kira sertifikalarının kar payı oranları olacaktır.	<table> <tr><td>Kira Sertifikası Özel</td><td>%10</td></tr> <tr><td>Kira Sertifikası</td><td>%90</td></tr> </table>	Kira Sertifikası Özel	%10	Kira Sertifikası	%90						
Kira Sertifikası Özel	%10													
Kira Sertifikası	%90													

Fon Adı	Fonun Yatırım Amacı	Karşılaştırma Ölçütü	Fon ve Piyasa Yorumu	Fon Dağılım (30.09.2019)
Emlak Katılım Değişken Fonu	Fon'un yatırım stratejisi, portföyünde faiz içermeyen yatırım araçlarına yer verilerek yatırım araçlarının çeşitlendirilmesi ile uzun vadede istikrarlı getiri elde edilmesidir. Fon portföyünün tamamını değişen piyasa koşullarına göre Yönetmeliğin 5. maddesinde belirtilen varlık türlerinden faiz içermeyen yatırım araçlarının tamamına veya bir kısmına yatırarak uzun vadede istikrarlı getiri saglamayı hedeflemektedir.	BIST-KYD Kira Sertifikaları Kamu Endeksi*%100	Emlak Katılım Değişken Fonumuz kamu, özel sektör kira sertifikası, katılım endeksi ortaklık paylarına ve katılma hesaplarına yatırım yapmaktadır. Özellikle katılım endeksi hisselerinin performansı önemli ölçüde etkilediği fonumuz varlık seçimi ve piyasa hareketleri belirleyici olmaktadır.	 <p>%10,5 %15 %74,4</p> <p>Ortaklık Payı Kira Sertifikası Kira Sertifikası Özel</p>



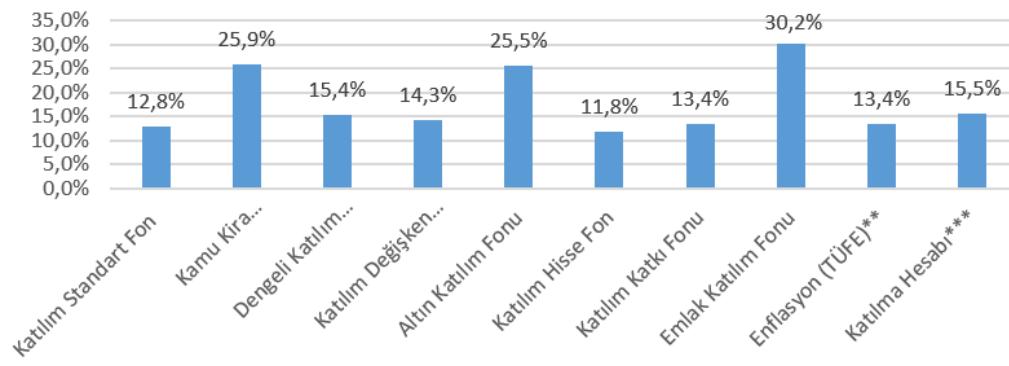
Fon Adı	Fon Performans Ölçütü Getiri Karşılaştırma (30.09.2019)
Katılım Hisse Senedi Fon	 <p>Getiri Oranı (%)</p> <p>02.01.2018 17.01.2018 01.02.2018 16.02.2018 05.03.2018 20.03.2018 04.04.2018 19.04.2018 08.05.2018 23.05.2018 07.06.2018 22.06.2018 07.07.2018 22.07.2018 09.08.2018 24.08.2018 03.09.2018 18.09.2018 02.10.2018 17.10.2018 02.11.2018 17.11.2018 04.12.2018 19.12.2018 04.01.2019 21.01.2019 05.02.2019 20.02.2019 07.03.2019 22.03.2019 08.04.2019 24.04.2019 10.05.2019 27.05.2019 14.06.2019 01.07.2019 01.08.2019 21.08.2019 06.09.2019 23.09.2019</p> <p>● Katılım Emeklilik Katılım Hisse Senedi Fon E.Y.F ● Performans Ölçütü</p>
Fon Adı	Fon Performans Ölçütü Getiri Karşılaştırma (30.09.2019)
Katılım Değişken Grup Fon	 <p>Getiri Oranı (%)</p> <p>02.01.2018 17.01.2018 01.02.2018 16.02.2018 05.03.2018 20.03.2018 04.04.2018 19.04.2018 08.05.2018 23.05.2018 07.06.2018 22.06.2018 07.07.2018 22.07.2018 09.08.2018 24.08.2018 03.09.2018 18.09.2018 02.10.2018 17.10.2018 02.11.2018 17.11.2018 04.12.2018 19.12.2018 04.01.2019 21.01.2019 05.02.2019 20.02.2019 07.03.2019 22.03.2019 08.04.2019 24.04.2019 10.05.2019 27.05.2019 14.06.2019 01.07.2019 01.08.2019 21.08.2019 06.09.2019 23.09.2019</p> <p>● Katılım Emeklilik Katılım Değişken Grup Emeklilik Yatırım Fonu ● Performans Ölçütü</p>
Fon Adı	Fon Performans Ölçütü Getiri Karşılaştırma (30.09.2019)
Agresif Katılım Değişken (Döviz) Fon	 <p>Getiri Oranı (%)</p> <p>02.01.2018 17.01.2018 01.02.2018 16.02.2018 05.03.2018 20.03.2018 04.04.2018 19.04.2018 08.05.2018 23.05.2018 07.06.2018 22.06.2018 07.07.2018 22.07.2018 09.08.2018 24.08.2018 03.09.2018 18.09.2018 02.10.2018 17.10.2018 02.11.2018 17.11.2018 04.12.2018 19.12.2018 04.01.2019 21.01.2019 05.02.2019 20.02.2019 07.03.2019 22.03.2019 08.04.2019 24.04.2019 10.05.2019 27.05.2019 14.06.2019 01.07.2019 01.08.2019 21.08.2019 06.09.2019 23.09.2019</p> <p>● Katılım Emeklilik Agrasif Katılım Değişken (Döviz) E.Y.F ● Performans Ölçütü</p>
Fon Adı	Fon Performans Ölçütü Getiri Karşılaştırma (30.09.2019)
Başlangıç Katılım Fon	 <p>Getiri Oranı (%)</p> <p>02.01.2018 17.01.2018 01.02.2018 16.02.2018 05.03.2018 20.03.2018 04.04.2018 19.04.2018 08.05.2018 23.05.2018 07.06.2018 22.06.2018 07.07.2018 22.07.2018 09.08.2018 24.08.2018 03.09.2018 18.09.2018 02.10.2018 17.10.2018 02.11.2018 17.11.2018 04.12.2018 19.12.2018 04.01.2019 21.01.2019 05.02.2019 20.02.2019 07.03.2019 22.03.2019 08.04.2019 24.04.2019 10.05.2019 27.05.2019 14.06.2019 01.07.2019 01.08.2019 21.08.2019 06.09.2019 23.09.2019</p> <p>● Katılım Emeklilik Başlangıç Katılım Emeklilik Yatırım Fonu ● Performans Ölçütü</p>





Fon Performanslarının Enflasyon ve Katılma Hesabıyla Getiri Kıyaslaması

Getiriler*



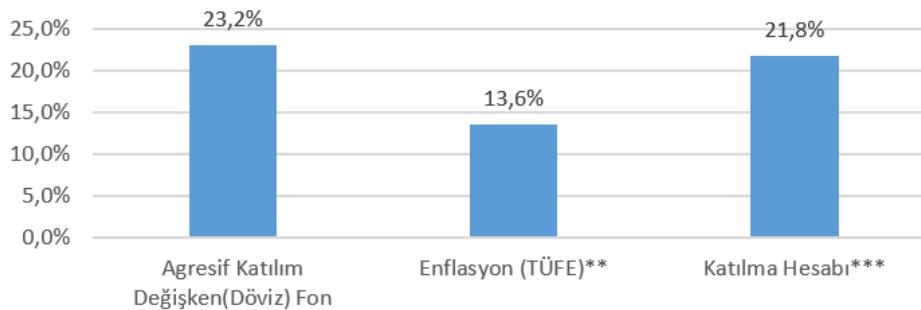
* 15.08.2014 - 13.09.2019 tarihleri arası her ayın 15.'inde aylık 100 TL (toplamda 62 ay) ödendiği varsayılarak fonların ve endekslerin yıllık bileşik getirilerini yansıtmaktadır.

* Getiriler 01.10.2019 tarihli fon fiyatlarına göre hesaplanmıştır.

** Aylık olarak açıklanan tüketici enflasyonu endeks verilerine göre hesaplama yapılmıştır.

***KYD 1 Aylık TL Kar Payı endeksi verilerine göre hesaplanmıştır.

Getiriler*



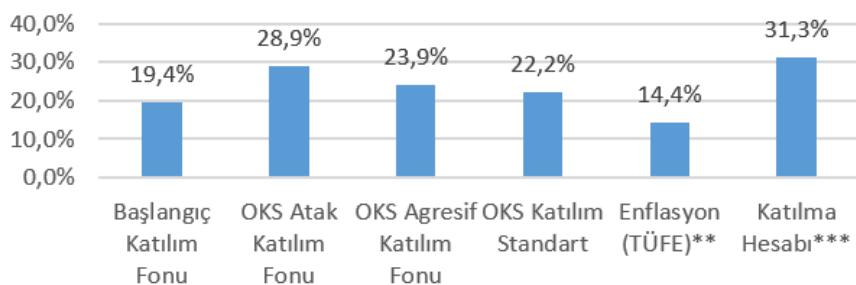
* 15.02.2016 - 13.09.2019 tarihleri arası her ayın 15.'inde aylık 100 TL (toplamda 44 ay) ödendiği varsayılarak fonların ve endekslerin yıllık bileşik getirilerini yansıtmaktadır.

* Getiriler 01.10.2019 tarihli fon fiyatlarına göre hesaplanmıştır.

** Aylık olarak açıklanan tüketici enflasyonu endeks verilerine göre hesaplama yapılmıştır.

***KYD 1 Aylık TL Kar Payı endeksi verilerine göre hesaplanmıştır.

Getiriler*



* 15.01.2017 - 13.09.2019 tarihleri arası her ayın 15.'inde aylık 100 TL (toplamda 33 ay) ödendiği varsayılarak fonların ve endekslerin yıllık bileşik getirilerini yansıtmaktadır.

* Getiriler 01.10.2019 tarihli fon fiyatlarına göre hesaplanmıştır.

** Aylık olarak açıklanan tüketici enflasyonu endeks verilerine göre hesaplama yapılmıştır.

***KYD 1 Aylık TL Kar Payı endeksi verilerine göre hesaplanmıştır.

Fon Seçimi Konusunda Dikkat Edilecek Hususlar

-  Katılımcıların fon tercihlerini gerçekleştirirken emeklilik şirketi tarafından sunulan fonlar arasından kendi risk algıları ve getiri beklentilerine en uygun yatırım stratejisi olan emeklilik fonlarını seçmeleri büyük önem taşımaktadır.
-  Bir katılımcının risk profilini belirleyen unsurların başında kişinin piyasalarda oluşan kısa vadeli dalgalanmalara ve volatiliteye karşı duyarlılığı, emeklilik dönemine kalan süresi ve yaşı yer almaktadır. Örneğin, Bireysel Emeklilik sisteme erken dönemde başlamış bir katılımcının, dönemsel getiri değişkenliklerini tolere edebilmek için önünde uzun bir yatırım süreci bulunurken, emeklilik dönemine az süresi kalan bir katılımcının getiri değişkenliği daha az olan fonları tercih etmesi uygun olacaktır.
-  Emeklilik birikimlerinin değerlendirilmesi sürecinin verimli geçirilmesi adına katılımcıların fon tercihlerini risk algıları ve ve getiri beklentileri doğrultusunda güncellemesi oldukça önemlidir. Size tavsiyemiz sürekli değişen piyasa koşullarını takip ederek gerekirse emeklilik fon birikimlerinin fon dağılımını değiştirmenizdir. Emeklilik birikimlerinizin fon dağılımını, fon dağılım önerilerimiz ve kendi piyasa beklentilerinizi dikkate alarak yılda en fazla 6 defa değiştirebilirsiniz.
-  Emeklilik yatırımlarının, uzun vadeli perspektif ile ele alınması gerekmektedir ve emekliliğe kadar devam eden süreçte dönemsel olarak fonların getirilerinde düşüşlerin yaşanabilmesi ihtimal dahilindedir.

MAKROFON

Bu rapor Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş. tarafından müşterilerini bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Emeklilik yatırım fonlarının geçmiş getirileri gelecek dönem performansı için gösterge sayılmaz. Bu raporda bilgiler, güvenilirliğine inanılan kaynaklardan derlenmiştir. Burada yer alan bilgiler ışığında yapılan ve yapılacak olan ileriye dönük yatırımların sonuçlarından şirketimiz hiç bir şekilde sorumlu tutulamaz. Bu raporda yer alan bilgilerin bir kısmı ya da tamamı izin alınmak sureti ile kullanılabilir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi bekłentilerinize uygun sonuçlar doğurmaya bilir.

Emeklilik Yatırım Fonlarının geçmiş dönem performansı, gelecek dönem için bir garanti unsuru olarak algılanmamalıdır.